Conversatorio sobre Arrecifes de Corales

Ing. Rafael A.Torrens
Asociación de Constructores de Hogares de Puerto Rico
28 de agosto de 2008

PROBLEMATICA

- Sedimentación
- Desarrollos Costeros
- Pesca Excesiva
- Calentamiento Global
- Enfermedades
- Embates del Tiempo
- Contaminación

DESARROLLO

AL GARETE

- Servicio sanitario deficiente

DESARROLLO
AL GARETE
• Se apropia de la zona marítimo terrestre

DESARROLLO

AL GARETE

- No se respetan las áreas protegidas / sensibles

DESARROLLO

AL GARETE

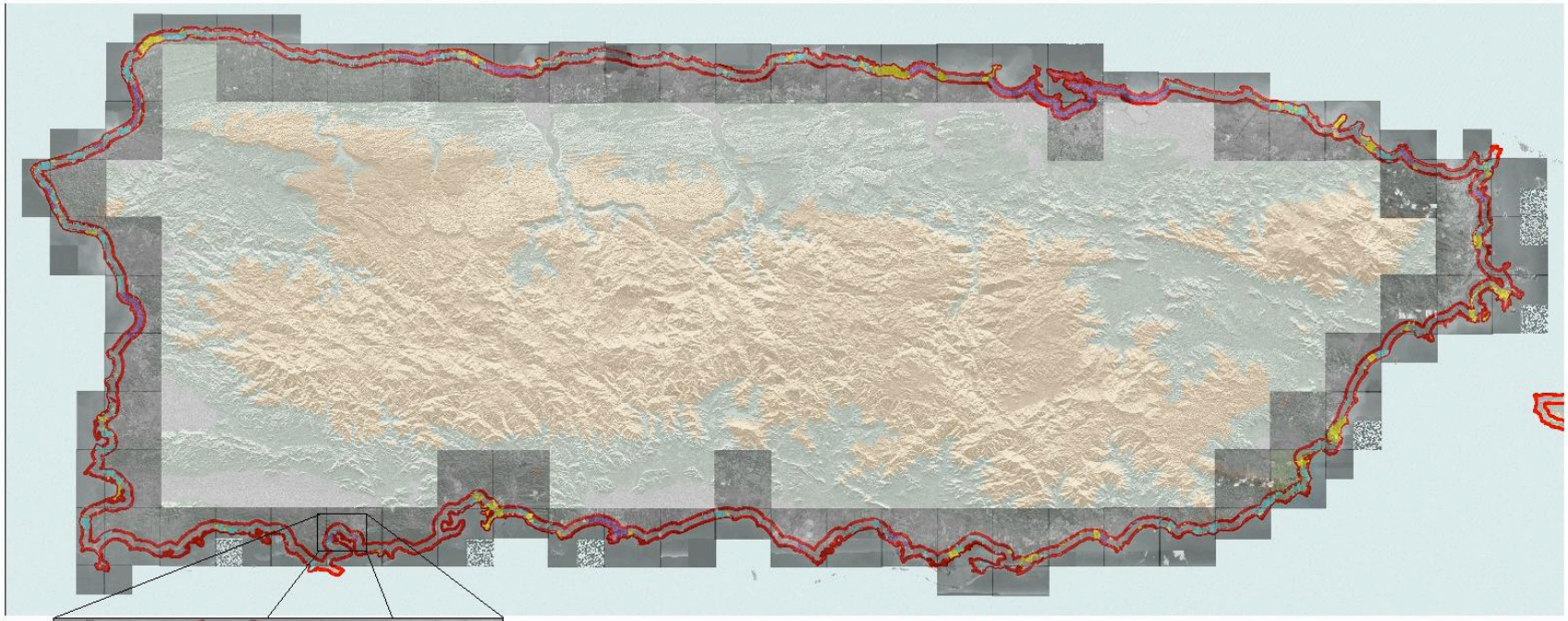
- Fuente de contaminación a cuerpos de agua

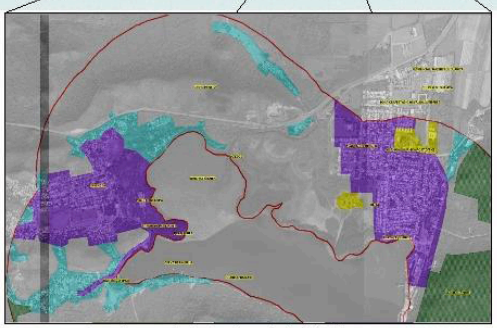
Áreas Construidas a 1000 Metros de la Costas

	AREA (MC)	AREA(C)	%
BUFFER 1000M DE LA COSTA	807,228,185	205,382	100.00
CONSTRUIDO SIN PLANIFICAR	67,470,242	17,166	8.36
DESARROLLADO CON PLANIFICACION	39,757,882	10,116	4.93
CASCOS URBANOS JP	79,549,157	20,240	9.85
SIN CONSTRUIR	620,450,903	157,861	76.86

Algunos de los Componentes de las Areas sin Construir

	AREA (MC)	AREA(C)	% DEL BUFFER
AREAS CON PRIORIDAD A CONSERVACIÓN	246,600,418	62,742	30.55
AREAS DEDICADAS A BOSQUES Y RESERVAS	81,821,949	20,818	10.14
ALTA SUCEPTIBILIDAD A INUNDACIÓN	40,382,459	10,274	5.00
AREAS EN VALLES AGRÍCOLAS	25,713,068	6,542	3.19





Acercamiento en la costa de Guánica

Leyenda

- Areas Desarrolladas Planificadamente
- Areas Construídas Informalmente
- Areas Urbanas (JP)

	AREA (MC)	AREA(C)	%
BUFFER 1000M DE LA COSTA	807,228,185	205,382	100.00%
CONSTRUIDO SIN PLANIFICAR	67,470,242	17,166	8.36%
DESARROLLADO CON PLANIFICACION	39,757,882	10,116	4.93%
CASCOS URBANOS JP	79,549,157	20,240	9.85%
SIN CONSTRUIR	620,450,903	157,861	76.86%

algunos de los componentes de las areas sin construir			% del buffer
Areas con Prioridad a Conservación (06-15-07)	246,600,418	62,742	30.55%
Areas Dedicadas a Bosques y Reservas	81,821,949	20,818	10.14%
Alta suceptibilidad a Inundación (Floodway)	40,382,459	10,274	5.00%
Areas en Valles Agricolas	25,713,068	6,542	3.19%

SOLUCIONES

- Control de Construcción al Garete
- Control de Efluentes Orgánicos a Cuerpos de Agua
- Control de Practicas Agrícolas
- Control de Pesca Excesiva
- Control de Construcción en Zona Costera
- Promover y Permitir solo la Construcción de Proyectos Planificados